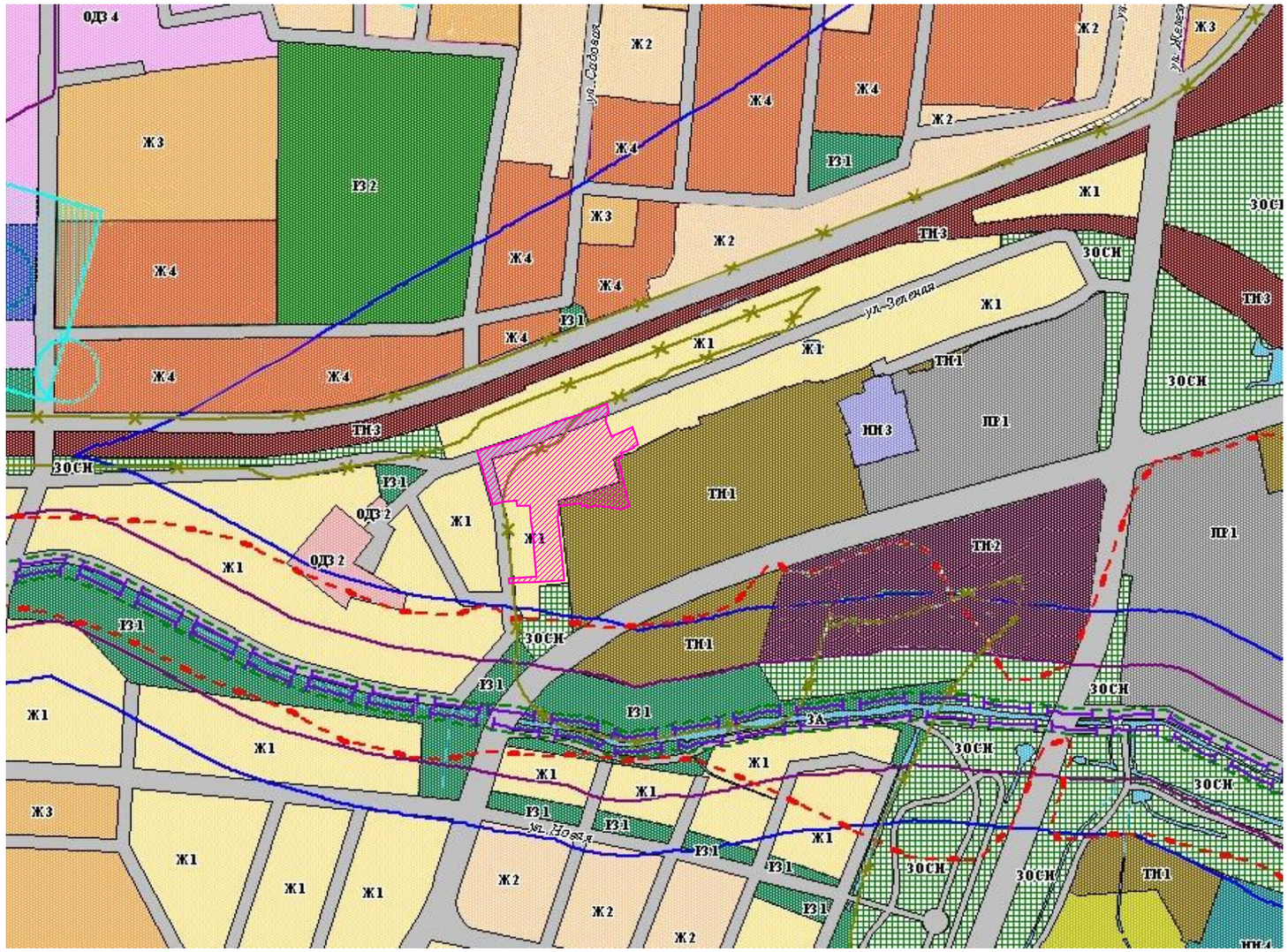
Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах юго-западной части кадастрового квартала 39:05:010209 в г.Зеленоградске, Калининградской области

Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница городского поселения
- Граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж 1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж 2 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж 3 — Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
- Ж 4 — Зона застройки многоэтажными жилыми домами

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ОДЗ 1 — Зона делового назначения
- ОДЗ 2 — Зона общественного назначения
- ОДЗ 3 — Зона коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения
- ОДЗ 4 — Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- ПР 1 — Производственная зона
- ПР 2 — Зона коммунально-складского назначения

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ИН 1 — Зона объектов водоснабжения
- ИН 2 — Зона объектов водоотведения
- ИН 3 — Зона объектов теплоснабжения
- ИН 4 — Зона объектов электроснабжения

ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ТН 1 — Зона объектов автомобильного транспорта
- ТН 2 — Зона объектов транспортного обслуживания
- ТН 3 — Зона объектов железнодорожного транспорта

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- ЗСН 1 — Зона ритуального назначения
- ЗОСН — Зона озеленения специального назначения

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХЗ 1 — Зона сельскохозяйственных угодий
- СХЗ 3 — Зона садоводств и дачных участков

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Р3 1 — Зона мест отдыха общего пользования
- Р3 2 — Зона учреждений отдыха, спорта и туризма

ЗОНЫ ЕСТЕСТВЕННОГО ЛАНДШАФТА

- ЕЛ 1 — Зона естественного ландшафта

ЗОНЫ АКВАТОРИЙ

- ЗА — Зона акватории

ЗОНЫ, НЕ ВОВЛЕЧЕННЫЕ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

- ЗНД 1 — Зона, не вовлеченная в градостроительную деятельность

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Зона санитарной охраны I пояса источников водоснабжения
- Зона санитарной охраны II пояса источников водоснабжения
- Санитарно-защитные зоны
- I зона горно-санитарной охраны курорта (по постановлению СМ РСФСР №130 от 03.02.1982 г.)
- II зона горно-санитарной охраны курорта (по постановлению СМ РСФСР №130 от 03.02.1982 г.)
- I зона горно-санитарной охраны курорта (по схеме территориального планирования Калининградской области 2009 г.)
- II зона горно-санитарной охраны курорта (по схеме территориального планирования Калининградской области 2009 г.)
- III зона горно-санитарной охраны курорта (по схеме территориального планирования Калининградской области 2009 г.)
- Береговая полоса водных объектов общего пользования
- Зона горно-санитарной охраны I пояса источников минералоснабжения
- Зона горно-санитарной охраны II пояса источников минералоснабжения
- Зона затопления расчетным паводком 1% обеспеченности
- Охранная зона мелиоративных каналов

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- Национальный парк "Куршская коса"

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- Границы исторического центра города
- Линейные планировочные системы с ценной архитектурной средой (сохранение и реставрация фасадов)

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Улично-дорожная сеть

- Граница территории проекта планировки

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах юго-западной части кадастрового квартала 39:05:010209 в г.Зеленоградске, Калининградской области			
						Заказчик: Бугрова Т.А.	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
Разработал		Котов А.А.				Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:5000	ООО "РС-ГРУПП" Свидетельство СРО-П-170-16032012		